****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(шістдесят дев’ята сесія восьмого скликання)

від 25 квітня 2025 року № 1460

Про укладання договорів оренди на

не витребувані та не успадковані земельні частки (паї)

для ведення товарного сільськогосподарського

виробництва на території Малинської міської

територіальної громади

Керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1285 Цивільного кодексу України, Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Укласти договори оренди на невитребуванні земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років (до дня державної реєстрації права власності земельної частки (паю)), річну плату за користування земельними ділянками встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельні ділянки:**

1.1 ТОВ «Агрофірма Малинівська» на земельні ділянки, загальною площею 215,5965 га в кількості 77 шт. (згідно додатку 1) на території колишньої Морозівської сільської ради.

**2. Укласти договори оренди на земельні ділянки, що входять до складу спадщини (відсутні спадкоємці або виконання заповіту) власників земельних часток (паїв), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років (до дня державної реєстрації права власності земельної частки (паю)), річну плату за користування земельними ділянками встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки та зобов’язати звернутись до територіального органу державної реєстрації прав на нерухоме майно за оформленням права оренди на земельні ділянки:**

2.1 ТОВ «Агрофірма Малинівська» на земельні ділянки, загальною площею 14,5505 га в кількості 6 шт. (згідно додатку 2) на території колишньої Морозівської сільської ради.

**3**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Світлана МЕРГУР’ЄВА

Додаток 1 до рішення

Малинської міської ради

69-ї сесії 8-го скликання

від 25.04.2025 № 1460

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва реформованого КСП** | **Кадастровий номер** | **Площа** |
| 1 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0042 | 3,7372 |
| 2 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0050 | 3,8693 |
| 3 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0085 | 1,949 |
| 4 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0087 | 4,4601 |
| 5 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0089 | 4,4742 |
| 6 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0099 | 2,1926 |
| 7 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0254 | 2,5814 |
| 8 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0258 | 2,9902 |
| 9 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0245 | 4,4797 |
| 10 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0243 | 4,4804 |
| 11 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0226 | 0,461 |
| 12 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0187 | 3,7501 |
| 13 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0192 | 1,9169 |
| 14 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0024 | 4,48 |
| 15 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0372 | 4,4703 |
| 16 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0044 | 3,7777 |
| 17 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0009 | 4,4853 |
| 18 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0011 | 4,2852 |
| 19 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0012 | 4,4162 |
| 20 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0015 | 3,7504 |
| 21 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0018 | 3,8941 |
| 22 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0019 | 3,1966 |
| 23 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0020 | 3,6642 |
| 24 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0021 | 3,4327 |
| 25 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:15:000:0028 | 3,5494 |
| 26 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0074 | 4,475 |
| 27 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0079 | 3,7232 |
| 28 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0042 | 4,6556 |
| 29 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0041 | 4,5288 |
| 30 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0037 | 3,7503 |
| 31 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0038 | 4,1732 |
| 32 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0067 | 3,4301 |
| 33 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0066 | 3,4301 |
| 34 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0055 | 3,4304 |
| 35 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0056 | 3,4301 |
| 36 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0062 | 3,3809 |
| 37 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:13:000:0067 | 3,206 |
| 38 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0064 | 2,265 |
| 39 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0102 | 2,6318 |
| 40 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0078 | 2,6301 |
| 41 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0068 | 2,6212 |
| 42 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0081 | 2,5285 |
| 43 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0082 | 2,356 |
| 44 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0083 | 2,4432 |
| 45 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0084 | 2,537 |
| 46 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0184 | 2,0601 |
| 47 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0177 | 2,2 |
| 48 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0176 | 2,2018 |
| 49 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0137 | 2,6209 |
| 50 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0123 | 2,5945 |
| 51 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0203 | 2,4089 |
| 52 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0141 | 2,3319 |
| 53 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0142 | 2,2143 |
| 54 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0122 | 0,8843 |
| 55 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0121 | 2,1967 |
| 56 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0204 | 2,1616 |
| 57 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0148 | 1,7742 |
| 58 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0147 | 1,9422 |
| 59 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0146 | 2,0139 |
| 60 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0061 | 2,2001 |
| 61 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0011 | 1,3308 |
| 62 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0018 | 1,3046 |
| 63 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0017 | 1,3033 |
| 64 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0016 | 2,1085 |
| 65 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0014 | 2,6058 |
| 66 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0015 | 1,1683 |
| 67 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0012 | 0,8693 |
| 68 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0013 | 2,419 |
| 69 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0022 | 0,6044 |
| 70 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0025 | 1,5454 |
| 71 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0039 | 2,1999 |
| 72 | КСП «Перемога» | 1823485500:09:000:0040 | 2,2002 |
| 73 | КСП «Перемога» | 1823485500:11:000:0044 | 2,0214 |
| 74 | КСП «Перемога» | 1823485500:11:000:0065 | 2,6299 |
| 75 | КСП «Перемога» | 1823485500:11:000:0031 | 1,1176 |
| 76 | КСП «Перемога» | 1823485500:11:000:0012 | 2,6301 |
| 77 | КСП «Перемога» | 1823485500:11:000:0170 | 1,3619 |
|  |  | **Всього** | **215,5965** |

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО

Додаток 2 до рішення

Малинської міської ради

69-ї сесії 8-го скликання

від 25.04.2025 № 1460

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва реформованого КСП** | **Кадастровий номер** | **Площа** |
| 1 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0312 | 2,4662 |
| 2 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:12:000:0285 | 1,8649 |
| 3 | КСП ім. Мічуріна | 1823485500:14:000:0077 | 3,9487 |
| 4 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0178 | 2,2 |
| 5 | КСП «Перемога» | 1823485500:11:000:0030 | 2,632 |
| 6 | КСП «Перемога» | 1823485500:10:000:0174 | 1,4387 |
|  |  | **Всього** | **14,5505** |

Секретар міської ради Василь МАЙСТРЕНКО